



Arbitrage- en Verzoeningskamer

Vereniging zonder winstoogmerk
www.fegra.be

CONTRACT VAN ANTWERPEN

**CONTRACT VOOR GRANEN, ZADEN, ENZ.
VERKOCHT «BESCHIKBAAR»**

Heden verkocht op

door

aan

door tussenkornst
van

op de hiernavolgende
voorwaarden: Hoeveelheid en
beschrijving

Beschikbaar (in schip, magazijn of silo):

Aan de prijs van

Betaling

Bijzondere bepalingen

ARBITRAGE. Alle geschillen die zouden kunnen ontstaan tussen verkoper, koper en tussenpersoon of tussen twee dezer, zullen beslecht worden door de Arbiters der Arbitrage- en Verzoeningskamer, met gebeurlijk recht op hoger beroep volgens de statuten, reglementen en compromis van kracht. Het huidig contract geldt als compromis zoals hierboven vermeld. In geval van geschil kan de meest gerede partij de tegenpartij uitnodigen een inleidend compromis te ondertekenen om het geschil voor deze arbiters te brengen, ofwel met toelating en op bevelschrift van de Voorzitter dezer Arbitragekamer, of zijn afgevaardigde, de tegenpartij per deurwaarder voor de arbiters dagvaarden op de door hem gestelde plaats, dag en uur, met recht om de gewone wettelijke afstandstermijnen te verkorten, ten einde zich te verzoenen of een geldige uitspraak te horen uitspreken over het geschil. De partijen verzaken aan elk gerechtelijk verhaal.

De partij die arbitrage betreffende conditie (conditionnement) aanvraagt, mag eisen dat het compromis voor rekening van de tegenpartij ondertekend wordt, door de tussenpersoon, door wiens bemiddeling het contract tot stand kwam of, door de mandataris die door de tegenpartij belast werd met het nemen van de monsters.

In geval van weigering het compromis te ondertekenen of indien de eiser bewijst dat het hem onmogelijk is het compromis door de verweerder - of de bovenvermelde tussenpersoon of mandataris - te doen ondertekenen, mag de eiser, bij verzoekschrift, arbitrage van ambtswege en met verkorting der termijnen aanvragen. De Voorzitter van de Arbitragekamer zal daarover bij bevelschrift uitspraak doen.

In dit geval, zal het exploit van dagvaarding mogen betekend worden in zijn gekozen woonplaats ter griffie van de Arbitragekamer en is de eiser verplicht, op straf van verval, aan verweerder binnen de twee werkdagen telegrafisch bericht te geven van de arbitrage-aanvraag van ambtswege en van de dag en het uur waarop de arbitrage zal plaats vinden.

Opgemaakt te goeder trouw in zoveel oorspronkelijke exemplaren als er onderscheidelijke belangen zijn.

DE VERKOPER,

DE TUSSENPERSOON,

DE KOPER,

ALGEMENE VOORWAARDEN

Tenzij anders overeengekomen, luiden deze voorwaarden als volgt:

GRONDBEGINSELEN.

De koopwaar moet beschikbaar zijn, 't is te zeggen, dat zij zonder verwijl na de verkoop moet kunnen geleverd worden.

De koper beschikt over een zeker termijn om de koopwaar te onderzoeken ten einde haar te agreëren. De koopwaar wordt beschouwd als stilzwijgend geagreëerd, indien de koper haar vóór het verstrijken van deze termijn niet weigert. De weigering moet schriftelijk aan de verkoper betekend worden, met vermelding van de reden of redenen van de weigering.

De verkoper en de koper of hun gevolmachtigde hebben elk het recht, onmiddellijk na het afsluiten van de verkoop, het verzegelen van een koopmonster te vergen.

I. - AGREATIE :

De koper of zijn gemachtigde zal zijn verkoper de toelating vragen voor het vereiste onderzoek. De koopwaar wordt als geagreëerd en de verkoop als volmaakt beschouwd, zo deze niet ontbonden wordt overeenkomstig hiernavolgende regels 1° en 2°.

1° In geval er geen verkoopmonster werd verzegeld.

De koper of zijn gemachtigde heeft het recht de koopwaar ten laatste tot 15 uur van de eerste werkdag na de verkoop te weigeren. De weigering moet schriftelijk aan de verkoper betekend worden, met vermelding van de reden of redenen. Zo het onmogelijk is de koopwaar te onderzoeken, heeft de koper of zijn gemachtigde het recht ofwel ze te weigeren, ofwel de verzegeling van een koopmonster te eisen; in dit geval wordt gehandeld zoals in zake van verkoop op levering.

2° In geval er een verkoopmonster werd verzegeld.

A. Wanneer de koopwaar zich in een zeeschip bevindt, of in een lichter, gaat men over tot de agreatie en tot monsterneming zoals in zake van verkoop op levering.

B. Wanneer de koopwaar zich in magazijn-lichter, op kaai, in silo of in een magazijn bevindt, heeft de koper of zijn gemachtigde het recht te eisen dat er bij middel van een peilstok monsters genomen worden, dit op zijn laatste de eerste werkdag na de verkoop.

Ingeval een der partijen niet akkoord gaat over de wijze van monsterneming of ingeval een van haar weigert over te gaan tot het nemen van monsters zoals hierboven aangeduid, mag de Voorzitter van de Arbitragekamer of zijn afgevaardigde, op verzoek van de meest gereede partij, een persoon aanduiden om bij deze bewerking de partij die zich tegen het nemen van monsters verzet, te vertegenwoordigen.

De partij die van dit recht gebruik maakt, moet onmiddellijk de tegenpartij ervan bericht geven en zij zal de kosten en honoraria welke er uit voortvloeien voorschieten; maar de arbiters mogen beslissen dat deze kosten en honoraria dienen terugbetaald te worden door de in gebreke zijnde partij.

De koopwaar moet gezond zijn, van dezelfde natuur en van dezelfde kwaliteit als het koopmonster. De koper of zijn gemachtigde mag:

- Een vergoeding eisen voor de minderwaarde voortspruitende uit:

- de slechte gesteldheid der koopwaar, tenzij dit gebrek in de koopbrief vermeld werd,
- het verschil van natuur of
- het verschil van kwaliteit.

Er wordt echter een speling van EEN HALF PER HONDERD voor de minderwaarde van kwaliteit toegestaan maar er wordt met deze speling geen rekening gehouden wanneer de minderwaarde haar overtreft,

- ofwel de koopwaar weigeren om een van de drie bovenvermelde redenen (slechte gesteldheid, verschil van natuur of van kwaliteit). De koopwaar mag echter slechts geweigerd worden wegens minderwaarde van kwaliteit indien deze minderwaarde EEN EN EEN HALF PER HONDERD overtreft.

De koper mag nochtans de koopwaar niet op eigen gezag weigeren; bij gebrek aan een minnelijk akkoord, wordt elk geschil aan arbitrage onderworpen. Elk bezwaar moet schriftelijk op zijn laatste de tweede werkdag na de verkoopdag ter kennis van de tegenpartij gebracht worden onder toezending van een in dubbel opgesteld compromis; een van die compromissen dient door de verweerder onmiddellijk getekend teruggestuurd en de eiser moet de arbitrage uiterlijk de daarop volgende werkdag indienen.

De gevolgen van elke vertraging in de uitvoering van deze procedure worden door de in gebreke zijnde partij gedragen. Gebeurlijk hoger beroep tegen de gevelde uitspraak moet worden ingediend uiterlijk op de eerste werkdag na de dag waarop het afschrift van de uitspraak te Antwerpen aan beroeper of zijn gemachtigde werd overhandigd.

De uitspraken betreffende de gesteldheid van de koopwaar worden in laatste aanleg geveld.

II. ONTVANGST :

Zij geschiedt zonder onderbreking en begint:

1° uit een zeeschip of uit een lichter, onmiddellijk na de agreatie;

2° uit een magazijn-lichter, vanaf kaai of uit een silo binnen de twee werkdagen na de agreatie;

3° uit een magazijn, binnen de 7 werkdagen na de agreatie.

III. SOORTELIJK GEWICHT, VREEMDE BESTANDELEN, ENZ.:

Niettegenstaande de agreatie behoudt de koper elk verhaal dat uit gebeurlijke waarborgen voortvloeit.

IV. AFLEVERING - BETALING - TELEGRAMMEN - WOONPLAATS - WEGING - MONSTERNEMING - AVERIJ EN CONDITIE - KWALITEIT - SOORTELIJK GEWICHT - VOCHT - VREEMDE BESTANDELEN - ANALYSES EN BESTATIGINGEN - VEREFFENING DER VERGOEDINGEN - NIET-WERKDAGEN - NIET UITVOERING - BEZWAREN - ONVERMOGEN VAN EEN DER PARTIEN - NORMALE TIJD - KENNISGEVINGEN - GELIJKVORMIGE WET:

Deze punten worden behandeld naar de gelijkvormige regels van het contract N° 20, behoudens andersluidende bepalingen in hierboven vermelde artikels, met inbegrip van de bijzondere bepalingen.

V. MAKELAARSLOON:

Het makelaarsloon is verschuldigd, dat de verkoop uitgevoerd wordt of niet, doch het is niet verschuldigd ingeval de verkoop te niet wordt gedaan in uitvoering van het 1° lid van art. 1.